

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»**

**ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ**  
**УТЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**ТРИДЦАТЬ ПЕРВОЕ ЗАСЕДАНИЕ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

10 ноября 2015 года

№ 4

**Об установлении на территории  
Утянского сельского поселения  
муниципального района  
«Красногвардейский район»  
Белгородской области налога на  
имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, земское собрания Утянского сельского поселения **р е ш и л о**:

1. Установить на территории Утянского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» Белгородской области налог на имущество физических лиц, с определением налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, принадлежащего на праве собственности физическим лицам.

2. Налог на имущество физических лиц вводится в действие в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории муниципального образования.

3. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, жилых помещений;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- гаражей и машино-мест;  
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ](#), в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ](#), а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу решение земского собрания Утянского сельского поселения №4 от 14 ноября 2014 года «Об установлении на территории Утянского сельского поселения муниципального района «Красногвардейский район» налога на имущество физических лиц».

5. Решение опубликовать в районной газете «Знамя труда» до 1 декабря 2015 года.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

**Глава  
Утянского сельского поселения**

**А.Д.Нефедов**